**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**Об аннулировании аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка**

На основании предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Ивановской области от 31.01.2024 № 037/10/18.1-37/2024, Управление сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района объявляет об аннулировании аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка

**Организатор аукциона:** Управление сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района.

Юридический адрес: Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, город Гаврилов-Посад, улица Розы Люксембург, дом 3

Почтовый адрес: 155000, Ивановская область, Гаврилово-Посадский район, город Гаврилов-Посад, улица Розы Люксембург, дом 3

E-mail: [uprselxoz\_gp37@ivreg.ru](mailto:uprselxoz_gp37@ivreg.ru)

Телефон: 8(49355) 2-06-28

Факс: 8(49355) 2-22-88

Контактное лицо: Терентьева Ирина Геннадьевна.

**Оператор электронной площадки** - АО «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»)

Адрес: 115114 г.Москва, ул.Кожевническая, д.14, стр.5;

Телефон: 8 (495) 150-20-20

Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет <http://178fz.roseltorg.ru>.

Решение об аннулировании аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка принято постановлением Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района от 06.02.2024 № 69-п

**1. Предмет договора аренды с указанием кратких характеристик:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № лота | Характеристика земельного участка | Площадь  кв.м. | Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок (руб.) | Сумма задатка (20%)  начальной цены предмета аукциона  (руб.) | Шаг аукциона  (3 %) начальной цены предмета аукциона  (руб.) |
| 1 | Адрес: Российская Федерация, Ивановская область, Гаврилово-Посадский муниципальный район, г. Гаврилов Посад, пл. Базарная, д.4  Кадастровый номер 37:03:010109:46  Вид разрешенного использования – обслуживание автотранспорта  Категория земель – земли населенных пунктов | 1125 кв.м. | 52900,00 | 10580,00 | 1587,00 |

**Предметом аукциона** является право на заключение договора аренды земельного участка.

**Вид приобретаемого права:** аренда на 5 лет.

Ограничения (обременения) прав на земельный участок :

площадь: 304 м2; вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; Содержание ограничения (обременения): Особые условия использования земельных участков, расположенных в охранной зоне (п.8. п.9.10 и 11 главы 3 «правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в таких зонах», утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.); Реестровый номер границы: 37.03.2.126

площадь: 1 м2, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; Содержание ограничения (обременения): Особые условия использования земельных участков, расположенных в охранной зоне (п.8, п. 9, 10 и 11 главы 3 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков расположенных в таких зонах», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. ); Реестровый номер границы: 37.03.2.152

площадь: 304 м2; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения зоны с особыми условиями использования территории с перечнем координат характерных точек от 06.09.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; Содержание ограничения (обременения): особые условия использования земельных участков, расположенных в охранной зоне (п.8. п. 9. 10 и 11 главы 3 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в таких зонах», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009г.); Реестровый номер границы: 37.03.2.168

площадь: 1 м2; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; Содержание ограничения (обременения): Особые условия использования земельных участков, расположенных в охранной зоне (п.8, п.9, 10 и 11 главы 3 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков, расположенных в таких зонах», утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.); Реестровый номер границы: 37:03-6.220; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-0,4 кВ (от КТП №3), входящей в состав ЭСК №1, система электроснабжения «Завокзальный» - лит. VII (условный номер 37-37-12/10/2012-063); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1

площадь: 304 м2; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения зоны с особыми условиями территории с перечнем координат характерных точек от 06.09.2017 № б/н выдан: ОАО «Объединенные электрические сети»; постановление от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; постановление от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Особые условия использования земельных участков, расположенных в охранной зоне (п. 8, п. 9, 10 и 11 главы 3 «правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков расположенных в таких зонах», утвержденных Постановлением Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г.); Реестровый номер границы: 37:03-6.222; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-10кВ ()до ТП №6), входящей в состав ЭСК №1, система электроснабжения района «Завокзальный» - лит.VII (условный номер 37-37-12/108/2012-063); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 37.03.2.126

площадь: 304 м2; вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны от 20.06.2017 № б/н выдан ОАО «Объединенные электрические сети»; содержание ограничения (обременения): особые ксловия использования земельных участков, расположенных в охранной зоне (п.8, п.9,10 и 11 главы 3 «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования участков расположенных в таких зонах», утвержденных Постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 г.); Реестровый номер границы: 37:03-6.15; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории: Вид зоны по документу: Охранная зона воздушной линии электропередачи ВЛ-10кВ (до ТП № 6), входящей в состав ЭСК № 1, система электроснабжения « Завокзальный»- лит.VII (условный номер 37-37-12/108/2012-063); Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер 1

Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, было опубликовано в сборнике «Вестник Гаврилово-Посадского муниципального района», размещено на официальном сайте Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области и на официальном сайте в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru:/>